



2.開放的なオープン階段 3.将来的に2部屋にできる子ども部屋 4.スタイリッシュな浴室 5.家の中心にある玄関は、将来を考え段差をなくした 6.リビングスペースはデザインタイルがアクセント 7.フラットなワークトップのおかげで、奥さまが作った食事をご主人がテーブルに運んだり。子どもが食器の片付けを手伝うようになったそうだ 8.9.将来的にはご両親との同居を考え、LDKと独立させた和室

1.天井高2.7mのLDKは、キッチンから全体を見渡せることにこだわった。キッチン上部東側に設けたハイサイドライトから朝日が差し込み、ダイニングテーブルを照らす



## 奥さまが家族を見渡せる 光溢れる和モダンリビング

F-STYLEの家/  
藤原建設

会社ページは 000p

Report 01

【福山市 Oさん邸】  
家族構成 / 夫婦、子ども2人  
土地面積 / 198.99㎡ (60.19坪)  
延床面積 / 125.86㎡ (38.06坪)  
建物工法 / 木造軸組工法

F-STYLEの家/  
株式会社 藤原建設  
福山市金江町藁江 781-6  
TEL.084-930-1516  
URL:http://www.fujiwarakensetsu.info/

物件情報は 000p

見学会情報は 000p

会社情報は 000p

プレゼント  
家づくりの不安を解消  
小冊子を無料進呈  
これで安心!  
家づくりを「成功」させる10のチェックポイントとは?  
これを読めば、家づくりで成功するポイントが13分で分かります!

これで安心!  
家づくりを「成功」させる10のチェックポイントとは?  
たった13分でわかる  
家づくりの  
必見の小冊子!

間取り  
玄関は家の中心、将来の同居も考慮  
LDKと和室は玄関・階段を間においてゆったり区分け。将来ご主人の両親と同居することなどを考慮し、プライベートを守るように工夫。玄関からはいると、家の中心になるように間取りを設計



ベージュの外壁にウッド調の玄関扉が明るい印象のOさん邸。知人の紹介で「藤原建設」と出会ったOさんは、しっかり話を聞いて、すぐに間取りを提示してくれた同社に好印象をもった。室内はベージュとダークブラウンの落ち着いた和モダン空間。LDKはキッチンを中心としたL字に配置され、家族がどこにいても奥さまが様子を確認できる。玄関スペースを挟んだ反対側には独立した和室。ここは、将来は両親との同居も考えて、プライベートを確保できる間取りになっている。2階には夫婦の寝室と、将来分割可能な子ども部屋。建物南面に広がるベランダは、家族全員の布団を一度に干せる。中央部分の壁が後退しており急な雨にも安心だ。